

# Pandemie: Corona Wiedereröffnung Unterkünfte zu privaten touristischen Zwecken

München, 20. Juli 2020



Die in dieser Ausarbeitung verwendeten, personenbezogenen, Sammelbegriffe gelten für Männer und Frauen gleichermaßen. Lediglich zur besseren Verständlichkeit des Textes wurde einheitlich die männliche Form gewählt.



*Wir leben Hygiene*  
**DR.SCHNELL**  
QUALITÄT UND SERVICE

Anmerkungen	Agenda
	<ol style="list-style-type: none"><li data-bbox="272 219 475 253">1. Einleitung</li><li data-bbox="272 297 1425 365">2. <b>Allgemeine Hygieneanforderungen bei der Nutzung von Gemeinschaftseinrichtungen</b><ol style="list-style-type: none"><li data-bbox="357 376 847 409">2.1 Rezeption und Gästeempfang</li><li data-bbox="357 412 1409 445">2.2 Sanitäreinrichtung einschl. Räume für Wäsche- und Geschirrwaschen</li><li data-bbox="357 448 603 481">2.3 Gastronomie</li><li data-bbox="357 483 587 517">2.4 Standplätze</li></ol></li><li data-bbox="272 562 1406 595">3. <b>Hygienemaßnahmen in Unterkünften zu privaten touristischen Zwecken</b><ol style="list-style-type: none"><li data-bbox="357 607 852 640">3.1 Persönliches Hygieneverhalten</li><li data-bbox="357 642 619 676">3.2 Händehygiene</li><li data-bbox="357 678 783 712">3.3 Desinfektionsmaßnahmen</li><li data-bbox="357 714 751 748">3.4 Reinigungsmaßnahmen</li><li data-bbox="357 750 730 784">3.5 Waschen von Textilien</li><li data-bbox="357 786 628 819">3.6 Geschirrspülen</li></ol></li><li data-bbox="272 864 635 898">4. <b>Alles auf einen Blick</b></li><li data-bbox="272 943 437 976">5. <b>Quellen</b></li></ol>

Anmerkungen	1. Einleitung
	<p><b>Ziel</b> ist es, die Hygiene in den zur Verfügung gestellten Unterkünften jeglicher Art zu privaten touristischen Zwecken (z. B. Wohnmobil, Wohnwagen, Ferienwohnung) sicherzustellen. Dabei wird Rechtssicherheit gem. Infektionsschutzgesetz (IfSG) eingehalten.</p> <p>Alle <b>Maßnahmen</b> der Hygiene dienen dazu, dass sich die Mieter nicht durch die Nutzung in den Mietobjekten anstecken.</p> <p>Der Betreiber der Unterkünfte und somit Arbeitgeber und Vermieter ist für die Durchführung der DR.SCHNELL festgelegten Hygienemaßnahmen vor und nach einer Vermietung verantwortlich.</p> <p>Der Betreiber als Arbeitgeber hat sich von Fachkräften für Arbeitssicherheit und Betriebsärzten beraten lassen sowie mit den betrieblichen Interessensvertretungen abzustimmen.</p> <p>Hat der Betrieb einen Arbeitsschutzausschuss, koordiniert dieser zeitnah die Umsetzung der zusätzlichen Infektionsschutz-Maßnahmen und unterstützt bei der Kontrolle ihrer Wirksamkeit. Alternativ kann auch ein Koordinations-/Krisenstab unter Leitung des Arbeitgebers oder einer nach § 13 ArbSchG/DGUV Vorschrift 1 beauftragten Person unter Mitwirkung von Betriebsrat, Fachkraft für Arbeitssicherheit und Betriebsarzt eingerichtet werden.</p> <p>Während der Nutzung des Mietobjekts ist der Mieter für die Einhaltung der Corona-Hygieneetikette verantwortlich.</p>

<b>Anmerkungen</b>	<b>2. Allgemeine Hygieneanforderungen bei der Nutzung von Gemeinschaftsräumen</b>
	<p><b>2.1 Rezeption und Gästeempfang</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>▪ Bitte beachten, dass sich, je nach Größe der Rezeption, möglichst nur eine Person im Raum, bei größeren Einrichtungen Beschränkung der Personenanzahl und Abstand der Gäste und Mitarbeiter untereinander, aufhalten darf</li><li>▪ Eingangs- und Zwischentüren stehen, wenn möglichst offen (bessere Durchlüftung und Kontaktvermeidung beim Öffnen)</li><li>▪ Abstandsregelungen durch Schilder und ggf. Aufkleber auf dem Boden einhalten</li><li>▪ Einhaltung gesonderter Möglichkeiten zum Ausfüllen der Meldescheine, Fragebogen u. a. z. B. durch Nutzung von separat aufgestellten Tischen vor der Rezeption, sowie eine Beschränkung des Kontakts auf ein Minimum</li><li>▪ Vor Betreten der Rezeption Mund und Nase bedecken</li><li>▪ Wo möglich kontaktlose Prozesse nutzen (Eingabe Gästeinformationen, Unterschrift, bargeldlose Bezahlung, etc.)</li><li>▪ Nutzung von angebrachten Händedesinfektionsmittelspendern am Eingang der Räumlichkeiten</li><li>▪ Nutzung von alkoholischem Schnelldesinfektionsmittel z. B. zum Desinfizieren von Schlüsseln für Mietobjekte, Kartenleser und häufig genutzten Kontaktflächen wie Türklinken und sonstige Griffbereiche</li><li>▪ Erfassung sämtlicher Personen pro Wohneinheit/Stand/Stellplatz/Mietobjekt, sodass die Nachverfolgung von Kontaktpersonen bei einer Infizierung jederzeit möglich ist</li><li>▪ Verpflichtende Anmeldung von Dauer- und Tagesgästen ist erforderlich</li></ul>

Anmerkungen	<b>2. Allgemeine Hygieneanforderungen bei der Nutzung von Gemeinschaftsräumen</b>
	<p><b>2.2 Sanitäreinrichtung einschließlich Spülstationen</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>▪ Jede (Miet-)Unterkunft verfügt über eine <b>eigene Sanitäreinrichtung</b></li><li>▪ <b>Kücheneinrichtung bzw. Geschirr/Besteck</b> ist vorrangig aus dem <b>eigenen</b> Mietobjekt zu nutzen und auch dort zu spülen</li></ul> <p>Falls die Nutzung von Gemeinschaftsräume erforderlich ist, sind folgende Maßnahmen einzuhalten:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>▪ Innerhalb von Gemeinschaftswaschräume sind Einzelkabinen zu nutzen</li><li>▪ Falls Verwendung von Einzelwaschbecken dann mit Abstand von 1,50 m und für Gewährleistung des Abstandes evtl. Sperrung einzelner Waschbecken</li><li>▪ Begrenzte Personenzahl in den Sanitärgebäuden beachten und Einhaltung der Abstandsregelungen</li><li>▪ Beschilderung über zu benutzende Kabinen sowie Hinweis auf Verhaltensregeln innerhalb der Sanitärgebäude</li></ul> <p><u>Sanitäranlagen:</u></p> <p>Öffnung und Nutzung der Sanitäreinrichtungen ist abhängig von der Rechtsverordnung des zuständigen Bundeslandes, ggf. sind Informationen des Landkreises und/oder der Kommune zu beachten</p> <p><u>Spülstationen/Geschirrspülplätze:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>▪ Nach Einschätzung des Bundesinstituts für Risikobewertung kann das Spülen von eigenem Geschirr wie üblich erfolgen</li><li>▪ Für Küchen bzw. Geschirr aus Sammelunterkünften (nicht einem einzelnen Haushalt zugeordnet) gilt die Aufbereitung in einer Geschirrspülmaschine (&gt; 60°C).</li></ul>

<b>Anmerkungen</b>	<b>2. Allgemeine Hygieneanforderungen bei der Nutzung von Gemeinschaftsräumen</b>
	<p><b>2.3 Gastronomie</b></p> <p>Verfügen die Herbergsgeber auch über gastronomische Einrichtungen, sind die einschlägigen Vorgaben zur Gastronomie einschließlich der lebensmittelhygienischen Vorgaben bei Wiederaufnahme des Betriebs umzusetzen.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>▪ Öffnung abhängig von den Rechtsakten der jeweiligen Bundesländer, ggf. auch unter Bedingung der zeitlichen Beschränkung</li><li>▪ Ggf. Beschränkung der Anzahl der Gäste im Raum, je nach Größe der Einrichtung</li><li>▪ Tischreservierung wird empfohlen</li><li>▪ Mitarbeiter mit unmittelbarem Gästekontakt (unter 1,5 m Abstand) sind verpflichtet einen entsprechenden Mund-Nasen-Schutz zu tragen</li><li>▪ Abstand der Tische nach den Erfordernissen der aktuellen Beschränkungen</li><li>▪ Nutzung von Händedesinfektionsmittelspendern am Restaurant-Eingang</li><li>▪ Vorrangige Nutzung von Außenplätzen unter Einhaltung der Abstandsregeln</li><li>▪ Es ist darauf zu achten, dass möglichst keine Warteschlangen bei der Essensaus- und Geschirrrückgabe sowie an der Kasse entstehen</li></ul>

<b>Anmerkungen</b>	<b>2. Allgemeine Hygieneanforderungen bei der Nutzung von Gemeinschaftsräumen</b>
	<p><b>2.5 Standplätze</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>▪ Möglichst nur parzellierte Plätze anbieten, bei Zeltplätzen vergleichbar vorgehen</li><li>▪ Einhaltung der Abstandsregelungen unter den Gästen gewährleisten, ggf. Sperrung einzelner Standplätze</li><li>▪ Einhaltung vorgegebener Abstände</li><li>▪ Keine Gruppenbildung zulassen, ausgenommen sind Personen aus dem gleichen Haushalt/Mietobjekt</li></ul>

Anmerkungen

### 3. Hygieneetikette im Wohnmobil bei wechselnden Mietern

#### 3.1 Persönliches Hygiene-Verhalten

Hier steht an erster Stelle die Wahrnehmung von typischen COVID-19 **Krankheitssymptomen** (wie z. B. Fieber, trockener Husten, Kurzatmigkeit) an sich und seinem Umfeld. Unabhängig vom eigenen Gesundheitszustand gilt es die allgemeine Hygieneetikette im Zusammenleben einzuhalten.

Spezifische Aushänge finden Sie u. a.:

- Auf unserer DR.SCHNELL Homepage
- Im Aushang „Wir reinigen nach Empfehlung des Robert-Koch-Instituts“
- Handhabung von Masken

Die Gäste/Mieter sind vorab in geeigneter Weise über diese **Ausschlusskriterien und die geltenden Corona-Regeln (Ablauf) zu informieren** (z. B. Aushang, Aufnahme in die Buchungsbestätigung, Infoschreiben). Sollten Gäste während des Aufenthalts Symptome entwickeln, haben sie sich unverzüglich zu isolieren und dürfen Gemeinschaftsräumlichkeiten nicht mehr betreten. Sie haben auch so rasch wie möglich den Aufenthalt in dem jeweiligen Mietobjekt zu beenden.

*Hinweis: Nutzung der Corona-App [Neu]*

Jeder Vermieter/Herbergsgeber hat für die für Mitarbeiter oder Gäste frei zugänglichen Bereiche über ein **Lüftungskonzept** zu verfügen. Zur Gewährleistung eines regelmäßigen Luftaustausches ist die Lüftungsfrequenz abhängig von der Raumgröße und Nutzung zu erhöhen. Alle gebenden Möglichkeiten der Durchlüftung aller Räumlichkeiten sind zu nutzen. Bei eventuell vorhandenen Lüftungsanlagen ist darauf zu achten, dass es zu keiner Erregerübertragung kommt, z. B. durch Reduzierung des Umluftanteils, Einbau und häufigem Wechsel von Filtern.

*Besondere Hinweise zu Raumluftechnischen Anlagen (RLT):*

*Das Übertragungsrisiko über RLT ist insgesamt als gering einzustufen. Von einer Abschaltung von RLT wird abgeraten, da dies zu einer Erhöhung der Aerosolkonzentration in der Raumluf und damit zur Erhöhung des Infektionsrisikos führen kann.*



Anmerkungen

**3. Hygieneetikette im Wohnmobil bei wechselnden Mietern**

**3.2 Händehygiene**

**Händehygiene**

Das System setzt sich aus den Komponenten Handreinigung, -desinfektion, -schutz und -pflege zusammen.

Deren Anwendung und zeitliche Zuordnung finden Sie in unserem BG-konformen (BG = Berufsgenossenschaft) Hautschutzplan:



**Reinigung**

CIMOMED



**Desinfektion**

CIMOCID SENSITIVE



**Schutz + Pflege**

SAMOLIND SENSITIVE

2in1

DR.SCHNELL Hautschutzsystem ist parfüm- und farbstofffrei

Anmerkungen

**3. Hygieneetikette im Wohnmobil bei wechselnden Mietern**

**3.3 Desinfektionsmaßnahmen**

**Flächendesinfektion**

In jeder Unterkunft befindet sich ein alkoholisches Schnelldesinfektionsmittel zur Desinfektion von High-Touchflächen z. B. im Fahrercockpit, Tür- und Griffbereiche, Armlehnen, Tische und Oberflächen.

Es kommt ein gebrauchsfertiges, alkoholisches Schnelldesinfektionsmittel schwerpunktmäßig in Form einer rückstandsfreien Scheuerwischdesinfektion zum Einsatz.

Produkt auf Tuch geben und das (Einweg-Tuch) anschließend entsorgen.



**Flächendesinfektion**

DESIFOR-QUICK +  
(Einweg-) Tuch

oder:

DESIFOR-QUICK WIPES

Anmerkungen

**3. Hygieneetikette im Wohnmobil bei wechselnden Mietern**

**3.4 Reinigungsmaßnahmen**

**Reinigung von Oberflächen**

In jedem Mietobjekt befindet sich ein Sortiment an Reinigungsmitteln.  
Es kommen bevorzugt kennzeichnungsfreie, gebrauchsfertige Produkte zum Einsatz.

Produkt auf Tuch geben und das (Einweg-Tuch) anschließend entsorgen.



**Sanitärraumreinigung**

ECOLUTION MILIZID Stick

oder

MILIFEE



**Oberflächenreinigung**

ECOLUTION FOROL Sticks

oder

FOROLFEE



**Geruchstilgung in**

MR.MINT

Abflüssen,

Mülltonnen,

Schmutzwasser-

tanks (Wohnmobil)



**Tragekorb**

Für den Transport von bis zu vier  
Reinigungsprodukten

Anmerkungen

**3. Hygieneetikette im Wohnmobil bei wechselnden Mietern**

**3.5 Waschen von Textilien**

- Das Mitbringen von eigenen Decken, Kissen, Schlafsäcken, Bett- und Matratzenbezügen, Geschirrtücher und Handtücher durch die Gäste/Mieter ist zu bevorzugen.
- Der Einsatz von Gegenständen in den Mietobjekten, die von einer Mehrzahl von Gästen benutzt werden (z. B. Tagesdecken, Kissen, Bett- und Matratzenbezüge) ist auf ein Minimum zu reduzieren und sind so zu gestalten, dass nach jeder Benutzung/Mieterwechsel eine Reinigung oder Auswechslung erfolgt.



**Fleckentferner**

RAPA FEE 1

oder:

RAPA FEE 2



**Textilreinigung**

RAPA CAPS



**Geruchstilger**

BIOFRESH

auf Polstern

Anmerkungen

**3. Hygieneetikette im Wohnmobil bei wechselnden Mietern**

**3.6 Geschirrspülen und Reinigung von Küchenoberflächen**

Das Mitbringen von eigenem Geschirr bzw. die Nutzung des Geschirrs aus der Unterbringung/Mietobjekt durch die Gäste/Mieter ist zu bevorzugen.

Da das Geschirr somit durch einen engen Kreis von Personen genutzt wird, kann das Geschirr manuell aufbereitet werden. Kann die Nutzung durch einen erweiterten Personenkreis von vornerein nicht ausgeschlossen werden, ist die maschinelle Aufbereitung zu bevorzugen und durch den Betreiber entsprechende Möglichkeiten an seine Mieter anzubieten.



**Geschirrspülen**

Manuell:

FOR Handspülmittel

Maschinell:

DSC COMPACT TABS  
(gewerbliche Maschinen)

5in1 DSC COMPACT TABS  
(Haushaltsmaschine)



**Oberflächenreinigung**

GASTROFEE

PEROFEE



**Grillreinigung**

ATTILA

Anmerkungen		4. Alles auf einen „Blick“
JA	NEIN	<b>Haben Sie alle Bereiche und Anforderungen im Blick? (1/2)</b>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Haben Sie eine Hygienebeauftragte Person in Ihrer Organisation benannt?</b>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Haben Sie eine Struktur- und Verhaltenskonzeption mit folgenden Inhalten erstellt:</b>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Aktuelle und geltende Hygienehinweise berücksichtigt (RKI, BG, BZgA)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Reinigungs- und Desinfektionsmaßnahmen definiert
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Reinigungs- und Desinfektionsmaßnahmen gem. RKI definiert
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Reinigungsarbeiten umstrukturiert
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Leistungsverzeichnis angepasst
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Räumlichkeiten mit Publikumsverkehr umgestellt und mit entsprechenden Schutzmaßnahmen ausgestattet
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sanitärbereiche umgestaltet und mit Schutzmaßnahmen ausgestattet
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Hygieneverhalten für Ihr Personal definiert
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Haben Sie ein DR.SCHNELL Produktsystem definiert?</b>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Für die Händehygiene
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Für die Oberflächendesinfektion von High-Touch-Flächen
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Für die Reinigung von Mobiliar/der Inneneinrichtung
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Haben Sie alle entsprechenden Produktunterlagen vorrätig?
		Sicherheitsdatenblatt
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Produktdatenblatt
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Und an Ihre Organisation angepasst?
		Betriebsanweisungen

Anmerkungen		4. Alles auf einen „Blick“
JA	NEIN	<b>Haben Sie alle Bereiche und Anforderungen im Blick? (2/2)</b>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Haben Sie alle relevanten Personen gem. diesen hausinternen Regeln und Schutzmaßnahmen geschult?</b>
		<b>Personal:</b>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gefahrstoffverordnung
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Infektionsschutzgesetz
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	BioStoff-Verordnung
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Unterweisung SARS-CoV-19
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Betriebsanweisung Biostoff Corona
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Verhaltensregeln
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Persönliche Hygiene
		<b>Mieter:</b>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Hygienemaßnahmen zur Nutzung Mietobjekt

Anmerkungen	5. Quellen
	<p>1.) RKI (Robert-Koch-Institut) → <a href="https://www.rki.de/SharedDocs/FAQ/NCOV2019/gesamt.html">https://www.rki.de/SharedDocs/FAQ/NCOV2019/gesamt.html</a></p> <p>2.) BG (Träger der gesetzlichen Unfallversicherung)  <a href="https://www.dguv.de/de/ihr_partner/kita_schule_uni/index.jsp">https://www.dguv.de/de/ihr_partner/kita_schule_uni/index.jsp</a></p> <p>3.) BZgA (Bundezentrale für gesundheitliche Aufklärung) → Siehe u. a. Broschüre „Hygiene-Kinderleichter Schutz vor Infektionskrankheiten“  <a href="http://www.infektionsschutz.de">www.infektionsschutz.de</a>  <a href="https://www.infektionsschutz.de/coronavirus/materialdownloads.html">https://www.infektionsschutz.de/coronavirus/materialdownloads.html</a></p> <p>4.) Bundesministerium für Bildung und Forschung  <a href="https://www.bmbf.de/">https://www.bmbf.de/</a></p> <p>5.) Infektionsschutzgesetz  <a href="https://www.gesetze-im-internet.de/ifsg/">https://www.gesetze-im-internet.de/ifsg/</a></p> <p>6.) Beuth-Verlag – DIN  <a href="https://www.beuth.de/">https://www.beuth.de/</a></p> <p>7) BVCD – Bundesverband der Campingwirtschaft in Deutschland e. V. <a href="https://www.bvcd.de/fileadmin/bvcd/Mitgliederinformation/Corona/28042020_Massnahmen_fuer_die_Wiedereroeffnung_von_Campingplatz-_und_Wohnmobilstellplaetzen_final.pdf">https://www.bvcd.de/fileadmin/bvcd/Mitgliederinformation/Corona/28042020_Massnahmen_fuer_die_Wiedereroeffnung_von_Campingplatz-_und_Wohnmobilstellplaetzen_final.pdf</a></p> <p>8) Veröffentlichung BayMBl. 2020 Nr. 290 vom 22.05.2020  <a href="https://www.verkuendung-bayern.de/baymbl/2020-290/">https://www.verkuendung-bayern.de/baymbl/2020-290/</a></p>



DR.SCHNELL GmbH & Co. KGaA  
Taunusstraße 19  
80807 München  
Tel. +49 893506080  
info@dr-schnell.de  
www.dr-schnell.com

Gebäudereinigung  
Großküchenhygiene  
Textilhygiene  
Desinfektion  
Hautschutz, -reinigung  
und -pflege  
Fahrzeugreinigung  
Spezialprodukte für die Industrie

# Bitte bleiben Sie gesund!



*Wir leben Hygiene*  
**DR.SCHNELL**  
QUALITÄT UND SERVICE